

Förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplanen för Böda samhälle, fast Böda Kronopark 2:2, 2:120, Furulund 1:1, Kyrketorp 4:2, 6:1, Lugnet 1:1, Norrböda 2:24, 9:1 m fl fastigheter, Böda socken, Borgholms kommun, Kalmar län.

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

1 § BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadsmark

- a/ Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b/ Med H betecknat område får användas endast för hotelländamål.
- c/ Med J betecknat område får användas endast för industriändamål.
- d/ Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.
- e/ Med C betecknat område får användas endast för samlings- och föreningslokaler och därmed samhörigt ändamål.

2 mom Specialområden

- a/ Med Ra betecknat område får användas endast som fritidsområde.
- b/ Med Ri betecknat område får användas endast för idrottsändamål och därmed samhörigt ändamål.
- c/ Med L betecknat område får användas endast för jordbruk.
- d/ Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.
- e/ Med Va betecknat område får användas endast för avloppspumpstation.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

### 3 § SÄRSKILD FÖRESKRIFT ANGÅENDE OMRÅDE FÖR LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

### 4 § BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

### 5 § ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMTPLATS

- 1 mom På tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte en gårdsbyggnad uppföras.
- 2 mom På tomtplats som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad jämte uthus eller annan gårdsbyggnad icke upptaga större areal än 150 m<sup>2</sup>. Uthus eller annan gårdsbyggnad får icke upptaga större areal än 50 m<sup>2</sup>.
- 3 mom Inom med siffra i rektangel betecknat område får byggnader uppföras med högst den byggnadsyta i kvadratmeter som siffran anger. Sådant område får icke indelas till mer än en tomtplats.

### 6 § VÅNINGSAANTAL

- 1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.
- 2 mom Där våningsantal ej finnes angivet får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggör.
- 3 mom På med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.

### 7 § BYGGNADS HÖJD

- 1 mom På med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 3,0 och 6,0 meter.
- 2 mom På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.
- 3 mom Uthus eller annan gårdsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 3,0 meter.

8 § UTFARTSFÖRBUD

Utfart må icke anordnas över områdesgräns  
som jämväl betecknats med ofyllda cirklar.

Kalmar den 4 juni 1973, reviderade den 3 oktober 1973  
den 8 oktober 1974 och  
13 december 1974

KONSULT

*B Söllscher*  
B Söllscher  
Ingenjör SBR

Tillhörande byggnadsplanekarta reviderad senast  
1975-09-05

Tillhör kommunfullmäktiges beslut  
vid sammanträde den 19 december 1975,  
betygar:

*Åke Karlsson*  
kom fullm:s ordf

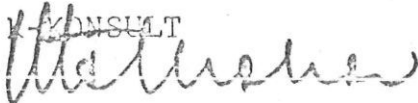
Tillhör länsstyrelsens i Kalmar län

beslut den 6/8 1976

Samråd: Under arbetets gång har samråd och underhandlingar skett med länsstyrelsens representanter, domänverket, kommunen och enskilda markägare.

Kalmar den 4 juni 1973, reviderad den 3 oktober 1973,  
den 8 oktober 1974 och  
13 december 1974.

KONSULT



B Söllscher  
Ingenjör SBR

Tillhörande byggnadsplanekarta reviderad senast  
1975-09-05

Tillhör kommunfullmäktiges beslut  
vid sammanträde den 19 december 1975  
betygar:



kom fullm:s ordf

Tillhör länsstyrelsens i Kalmar län

beslut den 5/8 1976

