

Tillhör kommunalfullmäktiges i Köpingsviks
kommuns beslut av den

Kommunalfullmäktiges ordförande

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring av byggnadsplanen för centrala delen av Köpingsviks samhälle, Köpingsviks kommun, Kalmar län.

§ 1

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

- a/ Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
b/ Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
c/ Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål.
d/ Med C betecknat område får användas endast för samlingslokaler och därmed samhörigt ändamål.
e/ Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.

§ 2

MARK SOM IKKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 4

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMT

Mom. 1. Å tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

Mom. 2. Å tomtplats som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 150 m² samt uthus eller annan gårdsbyggnad icke större areal än 50 m².

§ 5

VÅNINGANTAL

Mom. 1. Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och två våningar.

Mom. 2. Å med II betecknat område får utöver angivet våningsantal vind icke inredas

Mom. 3. Där våningsantal ej finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 6

BYGGNADS HÖJD

Mom. 1. Å med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 5.6 och 7.5 meter.

Mom. 2. Å med siffror i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

Mom. 3. Uthus eller annan gårdsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 3.0 meter.

§ 7

ANTAL LÄCENHETER

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma fler än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

§ 8

ANORDNANDE AV STÄNGSEL I VISST FALL

I områdesgräns, som betecknats med punkter, skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning, som medgiver utfart eller annan utgång mot gata eller allmän plats.

Kalmar den 22.11.1963

Kommunernas Konsultbyrå - IEF
Kalmar

Sven Boysen
Sven Boysen
Arkitekt

TILLHÖR KOMMUNALFULLMÄKTIGES B. SOLLISCHER/
INGENJÖR

AV DEN 22 DECEMBER 1964.

Tillhör länsstyrelsens i Kalmar län beslut
den 22.11.1963.

På tjänstens vägnar:

Wolke Lundberg

Sten B. Boysen

Bestyrkes på tjänstens vägnar
Wolke Lundberg